

La crisis permitirá que el nuevo San Mamés cueste menos de lo presupuestado

JAVIER ORTIZ DE LAZCANO

✉ jortizdelazcano@elcorreo.com

La necesidad de contratos de las constructoras permite ahorrar un 40% en las primeras licitaciones



BILBAO. El nuevo San Mamés costará menos dinero del presupuestado. La inversión en las obras fue cuantificada, cuando se presentó el proyecto, en 152 millones de euros, 180 millones si se incluyen los terrenos aportados por el Athletic y la Diputación. La necesidad de las constructoras de conseguir contratos en plena crisis, lo que les lleva a pujar a la baja en concursos de envergadura como el del estadio, permitirá reducir esas cifras.

EL CORREO ha podido saber que las tres primeras licitaciones asig-

nadas –las de urbanización, fase I del movimiento de tierras y cimentaciones– se han saldado con notables rebajas en la adjudicación. Los 12,82 millones previstos para esos trabajos se han quedado al final en 7,475, lo que supone una disminución del 42%.

En los próximos días será elegida la empresa que se hará con uno de los grandes contratos del estadio: el de la estructura metálica y de hormigón. Se ha licitado por 44 millones de euros, casi el 29% del dinero que absorberá la nueva in-

fraestructura. Fuentes de San Mamés Barria consultadas por este periódico indican que podría adjudicarse por una cantidad cercana a los 30 millones, lo que, en caso de materializarse, equivaldría a un ahorro de una tercera parte de la suma estimada inicialmente.

Uno de los factores que ha permitido a las constructoras recortar sus precios es que a ellas también les descienden los costes. Así, los seguros, que deben ser asumidos por los contratistas, han sido adjudicados en 870.000 euros, cuando

la previsión era de 1,2 millones. Es decir, un 37,5% menos.

El inesperado ahorro en las obras tiene una explicación de fondo. «Nos ha ayudado el ambiente de crisis», resaltan fuentes del Gobierno vasco. Cuando el proyecto se dibujó en 2007, el horizonte económico era aún expansivo. El 7 de marzo de aquel año, con Ana Urquijo en la presidencia del Athletic, se presentó el plan básico con 152 millones de presupuesto. «En aquel momento todo valía mucho e iba hacia arriba. Ahora te encuentras con que grandes



Imagen tomada el lunes de las obras de construcción del nuevo estadio del Athletic. :: LUIS ÁNGEL GÓMEZ

El Gobierno vasco cree «difícil» acabar en marzo de 2015, como mantiene el Athletic

:: J. O. L.

BILBAO. José Ángel Corres, vicepresidente del Athletic, indicó en la última asamblea de compromisarios del club rojiblanco, celebrada en el palacio Euskalduna el pasado mes de octubre, que el nuevo San Mamés estará totalmente acabado en «marzo de 2015», aunque

el equipo jugará en él ya desde la temporada 2013-14.

«No es imposible, pero sí difícil», indicó a EL CORREO una fuente del Gobierno vasco al tanto del día a día de las obras. «Es un escenario que todos defendemos. Se está haciendo un esfuerzo enorme por ir en plazos, pero la verdad es que va-

mos muy apretados», indicó.

Cuando la actual directiva accedió a Ibaigane, los trabajos del estadio acumulaban un retraso de seis meses. Una disputa entre dos UTE's de constructoras sobre las condiciones de licitación del concurso de movimiento de tierras demoró su inicio. El pliego se hizo público a

mediados de diciembre de 2010, pero no quedaba claro si se podía usar dinamita o no. El asunto provocó que la excavación no comenzara hasta el 30 de mayo y que la cimentación comenzara el pasado mes de agosto, medio año después de la fecha prevista.

El proyecto es que el Athletic juegue la campaña 2013-14 en el nuevo San Mamés, al que le faltaría por levantar el fondo que estará donde hoy se encuentra la tribuna del palco. Hasta ese momento, el equipo contará con un campo con gradas en forma de U, sin cerrarse.

La duda en estos momentos es ver a cuánto se eleva el retraso. Las fuentes consultadas hablan de apenas unos meses. De esta forma, si se aprieta a las constructoras, en agosto, momento de inicio de la campaña 2015-16, San Mamés podría estar concluido.

Inversión no urgente

Aunque el Gobierno vasco ha advertido que, como consecuencia del impacto de la crisis en sus cuentas, aplaza sus aportaciones al nuevo estadio correspondientes al presente año y una parte de las previs-

LA CIFRA

30

millones es lo que se podría ahorrar en la construcción del nuevo estadio, según las estimaciones preliminares. El costo de la obra es de 152 millones.

Ahora llega el turno de comenzar a levantar el armazón de la infraestructura. Aquí no se esperan sorpresas. La ingeniería ACXT-Idom hizo el cálculo y se da por hecho que se ajustará a lo que sucederá finalmente, aunque con una rebaja en favor de los inversores.

«Las cinco instituciones implicadas -Gobierno vasco, Diputación, Ayuntamiento, BBK y Athletic- sabíamos que estábamos ofertando un magnífico campo, pero que se había diseñado en un tiempo de bonanza económica. Nos hemos conjurado para que, sin bajar la calidad del proyecto, se reduzca su precio. Nos está saliendo bien», dice un responsable del Ejecutivo de Patxi López.

Una buena parte del ahorro -resaltan conocedores del proyecto- hay que atribuirlo a la ingeniería contratada para hacer el 'project monitoring'. Esta tarea fue asignada a la unión temporal de empresas for-

mada por Ingenor y la consultoría Moro. «Ajusta el proyecto al planteamiento que quiere la propiedad y se porta como un perro de presa a la hora de ahorrar dinero», ironiza una fuente de San Mamés Barria. Su misión es mantener, en representación de la propiedad, un estricto control y seguimiento de las obras que realiza ACXT-Idom.

La reducción en los costes y el retraso de seis meses con el que arrancaron los trabajos van a aminorar el impacto del aplazamiento en los pagos previstos que ha anunciado el Gobierno vasco por la precariedad de sus arcas. La medida, adelantada por este periódico el 28 de octubre, afecta a los 9,6 millones que debía desembolsar este año y a 3 de los 15,6 del próximo ejercicio. «Hay que acomodar el plan financiero a los nuevos tiempos», explican fuentes del Ejecutivo. Según su criterio, con las obras retrasadas «es absurdo» dejar dinero que no se va a emplear de inmediato en la caja fuerte de la sociedad propietaria del terreno, «sobre todo si tenemos necesidades en educación o sanidad». «No bajamos nuestro nivel de compromiso con el proyecto ni paramos la obra», zanjaron los mismos medios.

El Gobierno rechazó el nombramiento de Rafael Sarria como gerente, propuesto por la Diputación

■ J. O. L.

BILBAO. Los socios de San Mamés Barria acordaron designar a un gerente que asuma la responsabilidad ejecutiva del proyecto. Sin embargo, el tiempo pasa, las obras avanzan y de momento nadie ha sido nombrado para el cargo. EL CO-RRERO ha podido saber que el problema radica en que la Diputación de Bizkaia y el Gobierno vasco no se han puesto de acuerdo sobre quién debe ocupar el puesto. El único intento registrado hasta ahora ha fracasado. Se produjo hace unos meses, con Fernando García Macua aún en la presidencia del Athletic. Las fuentes del Ejecutivo consultadas indican que el abogado recibió una propuesta del Ejecutivo foral, que le pidió trasladar a Ajuria Enea.

José Luis Bilbao planteó como candidato a Rafael Sarria, exgeren-

RAFAEL SARRIA



► **Su ficha.** Nació en Leioa en 1949. Exgerente de Metro Bilbao. Destacado militante del PNV. Presidió la Comisión de Garantías y Control del partido.

te de Metro Bilbao hasta la llegada del PSE a Ajuria Enea y destacado militante del PNV, partido del que llegó a presidir la Comisión de Garantías y Control.

Lakua rechazó de plano a Sarria, cuyo nombre fue puesto sobre la mesa en pleno enfrentamiento entre los nacionalistas y los socialistas por el transporte público. «Les dijimos que no, que no se podía hacer del asunto causa de enfrentamiento, que era necesario consensuar el nombre de la persona elegida», destaca un responsable del Ejecutivo, quien agrega que la Diputación se asumió con naturalidad la negativa. «Todas las partes implicadas actuaron con elegancia. Se retiró el nombre, y a otra cosa», añadió el mismo interlocutor.

Sin urgencia

En estos momentos, San Mamés Barria no detecta una necesidad inmediata de nombrar un gerente. La UTE Ingenor-Moro viene a hacer esta labor de seguimiento del trabajo realizado por ACXT-Idom. Ingenor es una ingeniería con sedes en Bilbao, Madrid, Valencia, Shanghai (China) y Guadalajara (México). La consultoría catalana Moro tiene experiencia en este tipo de proyectos, ya que colaboró en la planificación del nuevo campo del Espanyol en Cornellá-El Prat.

Ingenor-Moro rinde cuentas a la comisión de seguimiento de San Mamés Barria. Este órgano lo componen Ignacio Alday, director de Patrimonio y Contratación del Gobierno vasco; José María Iruarizaga, diputado de Hacienda; José Luis Sabas, concejal de Obras y Servicios; Alicia Vivanco, directora general de la BBK; y los directivos del Athletic José Ángel Corres, Alberto Uribe-Echevarría y Javier Aldazabal. La comisión acostumbra a mantener reuniones al menos una vez al mes. La última de ellas se llevó a cabo en Ibaigane el pasado viernes.

Gobierno, Diputación y BBK aportan 55 millones al nuevo campo, por 42 millones Ibaigane, aunque el club descuenta el valor del solar del actual estadio. El Ayuntamiento, a través de no cobrar los impuestos municipales, se sumó al proyecto con 8 millones. A cambio de ese dinero, cada entidad recibe acciones de San Mamés Barria. Hasta ahora, los socios que más han entregado han sido la Diputación y el Gobierno (5 millones).



Recreación del interior del futuro campo rojiblanco. ■ EL CORREO

Se retrasa la presentación del polideportivo

La presentación de los 5.500 metros cuadrados de uso público del nuevo San Mamés se retrasa. En esa zona se instalará un polideportivo municipal, una pista de atletismo interior de 60 metros (como tienen muchos estadios alemanes), con

zona de saltos y será además sede de la Agencia Vasca Antidopaje y del Centro de Innovación Deportiva.

La piscina, inicialmente prevista de 25 metros, crece hasta llegar a los 50. Los triatletas Virginia Berasategi y Eneko Llanos han elevado peticiones en este sentido.

Pese al aumento de metros de esta instalación deportiva, el uso público no gana en metros. Ayuntamiento y Gobierno vasco, los grandes impulsores de la

utilidad para todos los ciudadanos, planean realizar un 'patio inglés', un espacio al aire libre abierto junto a un edificio, que puede dar a espacios públicos o privados, y que sirve para proveer de iluminación, acceso o ventilación a una planta situada a nivel de sótano.

La zona pública será gestionada por el organismo Bilbao Kiro-lak, aunque es probable que el Athletic la utilice para trabajar con sus jugadores en algunos momentos.

tas para 2012, ha asegurado a la directiva del Athletic que esa medida no será la causa de un hipotético retraso de las obras. En caso de producirse esa demora, el Ejecutivo de Patxi López sostiene que habría que situar el problema en los contratiempos sufridos.

«El Gobierno mantiene el compromiso global, pero no es una inversión urgente. Las obras avanzan sin nuestra aportación. La sociedad que construye el campo no tiene tensiones de tesorería, pero nosotros sí», indicó una fuente del Gabinete socialista.